

DUBBELE VERGRIJZING: OUDER WORDEN IN AMSTERDAM

Zowel de groep 65-plussers als de groep 85-plussers groeit, dit wordt ook wel dubbele vergrijzing genoemd.

Vooraf binnende ring is de ruimte voor nieuwbouw beperkt en zijn bestaande woningen vaak niet geschikt voor mensen met mobiliteitsproblemen. Begin daarom op tijd met oriënteren, als je in je eigen buurt wilt blijven wonen. Bij het nadenken over je toekomstige woonsituatie is het essentieel om ook rekening te houden met de zorg die je later mogelijk nodig hebt.

TEKORT AAN ZORGPERSONEEL

Om de druk op de zorg te verlichten, zal er iets moeten veranderen. Een van de oplossingen is het meer leunen op informele zorg. Dit houdt in dat mantelzorgers een grotere rol zullen spelen in de zorg voor ouderen, en dat mensen zo lang mogelijk zelfstandig thuis blijven wonen. Goede voorbereiding helpt om langer prettig thuis te blijven wonen met de juiste zorg in de buurt.



!WOON STAAT VOOR JE KLAAR

Wil je meer informatie of begeleiding bij het voorbereiden op langer zelfstandig thuis wonen? Neem contact op met !WOON. Wij helpen je graag met al je vragen en geven advies op maat.

Voor meer informatie ga naar www.wooninfo.nl
Je kunt ook bellen naar **020 5230 130**. Of stel je vraag via het vragenformulier op de website www.wooninfo.nl/contact of scan de QR-code hieronder.

Benieuwd naar de mogelijkheden zoals lang leven thuisflats, woongroepen, senioren- of clusterwoningen? Ook als je een vrije sector huur- of koopwoning hebt kan !WOON je adviseren.



LANGER ZELFSTANDIG THUIS WONEN: WAT BETEKENT DAT VOOR MIJ?



Het aantal 65-plussers groeit de aankomende jaren in rap tempo. Dat brengt uitdagingen met zich mee. De vraag naar passende woningen en zorg stijgt. Daarom stimuleert de overheid dat we zo lang mogelijk zelfstandig thuis blijven wonen.

Maar hoe zorg je ervoor dat jouw woning geschikt is om comfortabel ouder te worden?

Regels veranderen snel, daarom is het belangrijk om tijdig je mogelijkheden te verkennen en je goed voor te bereiden op een geschikte woonsituatie voor wanneer je ouder wordt.

!WOON HELPT JE OP WEG

In onze flyer vind je praktische tips en stappen die aansluiten bij jouw situatie. !WOON maakt je graag wegwijs in de mogelijkheden.

- Is mijn huis geschikt om oud in te worden?
- Hoe wil ik later wonen?
- Heb ik drempels of trappen in mijn huis?
- Kom ik in aanmerking voor voorrangregelingen?

!WOON team Centrum

Recht Boomssloot 52
1011 EC Amsterdam
centrum@wooninfo.nl

!WOON team Nieuw-West

Groenpad 4
1068 EB Amsterdam
nieuwwest@wooninfo.nl

!WOON team Noord

J. Drijverweg 5
1025 BH Amsterdam
noord@wooninfo.nl

!WOON team Oost

2e Boerhaavestraat 46 HS
1091 AN Amsterdam
oost@wooninfo.nl

!WOON team West

1e Helmersstraat 106D
1054 EG Amsterdam
west@wooninfo.nl

!WOON team Zuid

Tweede van der Helststraat 66
1072 PG Amsterdam
zuid@wooninfo.nl

!WOON team Zuidoost

Harriët Freezerstraat 117A
1103 JP Amsterdam
zuidoost@wooninfo.nl

IK BEN MIJ AAN HET ORIËNTEREN, IS MIJN WONING GESCHIKT ALS IK OUDER WORD?

WAT KAN IK DOEN?

Vraag een wooncoachgesprek aan. De !WOONcoach komt bij je thuis en bespreekt jouw wensen en geeft advies over de mogelijkheden:

- Is jouw woning ook nog geschikt als je straks ouder bent?
- Als je in je huidige woning wilt blijven, zijn er misschien aanpassingen nodig, zoals een traplift of het verwijderen van drempels. In veel gevallen vergoedt de gemeente een deel van die aanpassingen. Zo'n aanpassing kun je aanvragen via de Wmo Helpdesk, de !WOONcoach helpt je hierbij.
- Wil je misschien verhuizen naar een kleinere woning of dichterbij de buurt van voorzieningen of familie? Weet dan dat er lange wachttijden zijn voor huurwoningen in Amsterdam. Maar er zijn ook voorrangregelingen. De !WOONcoach kan je vertellen waar je wel en geen recht op hebt.



WAT IS EEN !WOONCOACH EN WIL JE MEER WETEN?

De !WOONcoach is een goed opgeleide vrijwilliger die bij bewoners komt en hen informeert over de mogelijkheden om langer zelfstandig thuis te kunnen wonen. Wil je ook een bezoek van de !WOONcoach?

Bel met **020 5230 130** of mail naar wooncoach@wooninfo.nl

MIJN HUIDIGE WONING IS NIET GESCHIKT. VERHUIZEN IS BETER.

WAT KAN IK DOEN?

- Maak een afspraak op een van onze spreekuren 'Woning zoeken' bij jou in de buurt. !WOON helpt je bij je inschrijving op DĀK (voorheen WoningNet).
- Huur je al een sociale huurwoning bij een woningcorporatie? Bekijk of je in aanmerking komt voor een voorrangregeling zoals Van Hoog naar Laag of Van Groot naar Beter.



WAT ZIJN DE VOORRANGSREGELINGEN?

- **Van Groot naar Beter:** Huur je van een woningcorporatie en heb je drie of meer slaapkamers? Dan kom je mogelijk in aanmerking voor deze regeling. Afhankelijk van de grootte van je huis krijg je een verhuisvergoeding en mag je de huidige netto huur houden.
- **Van Hoog naar Laag:** Ben je 65-plus, huur je van een woningcorporatie en woon je op de tweede verdieping of hoger zonder lift? Dan kun je in aanmerking komen voor deze regeling. Bij het verhuizen behoud je de netto huur, mits je niet verhuist naar een nieuwbouwwoning.
- **Wmo verhuisindicatie:** Heb je moeite met traplopen en moet je daarom verhuizen? Dan kom je mogelijk in aanmerking voor deze verhuisindicatie en krijg je een verhuisvergoeding als je verhuist naar een passende woning. Aan te vragen bij de Wmo Helpdesk via **0800 0643**.
- **Stadsdeelvoorrangregeling:** Zittende bewoners kunnen voorrang krijgen op een deel van de nieuwbouwwoningen in hun eigen stadsdeel.

Let op, de voorwaarden van deze regelingen kunnen veranderen. Voor de meest recente regels neem contact op met !WOON, de Wmo Helpdesk of jouw woningcorporatie.

انت بغيتي، بحال أغلبية الناس، تعيش فدارك لأطول مدة ممكنة، حتى إلا كنتي كبير فالعمر.

ولكن واش دارك مناسبة لهادشي؟ واش فكرتي شي نهار تبدل لدار اللي تكون أكثر ملاءمة؟ مثلاً، لدار اللي تكون آمنة و مريحة؟ واش عارف بلي كايين منظمات اللي يقدر يساعذك باش تلقى دار اللي تناسبك؟ و غالباً بلا ماتزاد عليك شي تكاليف إضافية فلكراء ولا فالتنقل؟ واش بغيتي معلومات كثر؟ باش يقدر يعطيوك معلومات موثوقة على جميع الاحتمالات، تقدر تاخذ موعد مجاني مع **Wooncoach** . كيفاش تقدر تتواصل معهم؟ اتأصل بهاد النمرة **0205230130** أو صيفط مساج.

Herkes gibi sizde şüphesiz yaşlandıkça kendi evinizde rahat ve güvenli bir şekilde, ve mümkün olduğunca uzun süre kalmak istiyorsunuzdur. Hollanda Devleti de herkesin olabildiğince bağımsız bir şekilde kendi evinde kalmasını teşvik ediyor. Burada ki önemli husus ise evinizin uzun süreli ikamete uygun olup olmadığı sorusu.

İhtiyaçlarınıza daha uygun bir eve taşınmayı hiç düşündünüz mü? Örneğin, merdiven çıkmanıza gerek olmayan bir ev? Veyahut, kendi evinizde kalmak istiyorsanız, belediye bazen yaşlılar için kendi evlerini uygun hale getirmek adına konut düzenlemelerinin masraflarını karşılayabiliyor. Bu yardımdan haberiniz var mıydı?

Bu tür durumlar için başvurabileceğiniz çeşitli öncelik programları bulunmakta.

Şu anda geçerli olan kuralların neler olduğunu, sahip olduğunuz seçenekleri ve geleceğe hazırlık amacıyla şimdiden neler yapabileceğinizi öğrenmek ister misiniz?

!WOON çalışanları size bu konularda bilgi verebilir. Evinizde bir bilgi görüşmesi için de randevu yapabilirsiniz. Bu danışmanlık hizmeti ücretsizdir.

İletişim Bilgileri: Telefon: **020 5230 130**

E-posta: wooncoach@wooninfo.nl

Scan the QR code for the English text.

